

Protokoll fört vid årsstämma Viltorpsbackens samfällighetsförening 2014-05-05

Dagordning:

1. Förteckning över närvarande medlemmar vid stämman
2. Fråga om kallelse till stämman behörigen skett
3. Val av ordförande för stämman
4. Val av sekreterare för stämman
5. Val av två justeringsmän
6. Styrelsens och revisorernas berättelser
7. Fastställande av balansräkning och resultaträkning
8. Ansvarsfrihet för styrelsen
9. Framställningar från styrelsen (likvidering av EFVs organisationsnr samt bankkonto) och eventuella motioner från medlemmarna
10. Fråga om arvode till styrelsen och revisorerna
11. Styrelsens förslag till budget
12. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
13. Val av revisorer och revisorssuppleanter
14. Val av valberedning
15. Övriga frågor
 - a. Diskussion kring tillgång och utnyttjande av parkeringsplatser
16. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Förteckning över närvarande medlemmar vid stämman

Johan Tufvesson uppmärksammade närvaroförteckningen, som skickades runt för påskrift.

Fråga om kallelse till stämman behörigen skett

Stämmans uppfattning var att kallelse till stämman behörigen skett.

Val av ordförande för stämman

Till ordförande för stämman valdes Jan-Olof Svensson.

Val av sekreterare för stämman

Till sekreterare valdes Björn Kindenberg.

Val av två justerare

Till justerare valdes Kerstin Andersson och Bo Nyås.

Styrelsens och revisorernas berättelser

Verksamhetsberättelsen för 2013 presenterades. Denna hade inte i förväg delats ut till medlemmarna, utan biläggs detta protokoll. Johan Tufvesson redogjorde för verksamhetsberättelsens innehåll.

Fiona Erixon redogjorde för revisorernas berättelser, i enlighet med den revisorsberättelse, som inför stämman delats ut till medlemmarna.

Fastställande av balansräkning och resultaträkning

Balansräkning och resultaträkning för 2013 presenterades. Fråga ställdes om kostnaden för löner, och det förtydligades att denna post avser styrelsearvoden. Fråga ställdes om kostnad för avgift till Villaägarna, en kostnad som av styrelsen motiverades med den ekonomiska och juridiska rådgivning som medlemskapet ger tillgång till, i kombination med en samfällighetsförsäkring, som kommer ersätta nuvarande försäkring hos Trygg-Hansa.

Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för 2013.

Framställningar från styrelsen och eventuella motioner från medlemmarna

Stämman beslutade på styrelsens framställan om likvidering av EFV:s organisationsnummer.

Stämman diskuterade inkommen motion om översyn av garagetak och beslutade att sådan översyn i första hand ska göras i samband med städdag. I diskussion framkom att plåtarna är intakta, men att vissa skarvar kan behöva tätas, samt skruvhuvuden efterdras, det vill säga åtgärder av smärre art.

Fråga om arvode till styrelsen och revisorerna

Styrelsens föreslagna sänkning av det totala arvodesbeloppet, motiverat av att kassörens arbetsuppgifter till viss del lagts ut på entreprenad, godkändes.

Styrelsens förslag till budget

Styrelsens budgetförslag presenterades och diskuterades av stämman. Styrelsen förklarade sin avsikt att från och med detta budgetår ha en nollbudget, det vill säga inget beräknat överskott eller underskott, som under tidigare år. Denna föresats, tillsammans med anlitaandet av ekonomisk förvaltare och redovisningshjälp, har gjort att budgetarbetet detta år dragit ut på tid. Styrelsen ser dock optimistiskt på kommande års bokslut och budgetarbete, då nya rutiner nu börjat komma på plats.

Stämman beslutade godkänna styrelsens förslag till budget för 2014.

Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter

Till ordförande på 2 år valdes Johan Tufvesson (nyval)

Till kassör på 2 år valdes Tommy Rolin (nyval)

Till suppleant på 1 år valdes Eva Berggren (nyval)

Till suppleant på 1 år valdes Mattias Franzén (nyval)

Val av revisorer och revisorssuppleanter

Till revisorer (ett år) valdes Magdalena André och Fiona Erixon.

Till revisorssuppleanter (ett år) valdes Katrin Onno och Helena Bergström.

Val av valberedning

Till valberedningen valdes Katrin Onno och Kerstin Andersson.

Övriga frågor

Parkeringsplatser: Problemet med bristen på parkeringsplatser diskuterades. Diskussionen kan sammanfattas som att striktare regler behöver tillämpas. Tänkbara åtgärder är att markera platser för de boende, eller att hitta något system med parkeringsbevis. Stämmans åsikt var att styrelsen bör gå vidare med frågan, undersöka vilja juridiska möjligheter och ramar som finns samt fatta beslut inom dessa ramar.

Fibernät: Styrelsen informerade om läget för fiberdragning, som beräknas påbörjas i maj och vara avslutad i augusti.

Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Stämmoprotokollet delas ut i medlemmarnas brevlådor och hålls tillgängligt hos sekreteraren (Björn Kindenberg, nr 21), samt på hemsidan.

Mötet förklarades avslutat och avgående ledamöter tackades för god arbetsinsats.

Vid protokollet

Björn Kindenberg (sekreterare)

Protokollet justeras

Kerstin Andersson

Bo Nyås